**零散采购文件**

**采购方式：线上竞价**

**项目名称：广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购**

**广东省阳春监狱**

**云采链（广州）信息科技有限公司**

**二零二四年十二月**

第一章 零散采购须知

**项目名称：**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购

1. 本项目通过云采链线上采购一体化平台进行零散采购，参与项目的供应商必须登录平台进行注册，注册成功后方可参与项目。
2. 语言要求

供应商提交的响应文件以及供应商与采购人或平台就有关项目的所有来往函电均应使用中文书写。供应商提交的文件或资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名。两种语言不一致时以中文翻译本为准。

1. 在云采链平台参与零散采购项目后放弃成交资格超过三次（含三次）的供应商连同该供应商同一法人名下所有公司将被列入平台黑名单，永久不得参与平台的零散采购项目。
2. **参与采购人零散采购项目过程中有围标串标等违规情况或因自身原因放弃成交资格的供应商不得再参与采购人重新启动的零散采购项目，有围标串标等违规情况或因自身原因放弃成交资格的供应商将被列入采购人黑名单，一年内不得参与采购人的零散采购项目。**
3. 零散采购须知
4. **零散采购说明**
5. 参与项目的供应商应承担所有与准备和参加项目有关的费用，不论项目的结果如何，采购人和代理机构均无义务和责任承担这些费用。
6. 参与项目的供应商必须按项目附件的格式填写，不得随意增加或删除表格内容。除单价、金额或项目要求填写的内容外，不得擅自改动项目附件内容，否则将有可能影响成交结果，不推荐为成交候选人。
7. 参与项目的供应商需对用户需求书的所有条款进行整体响应，用户需求书条款若有一条负偏离或不响应，不推荐为成交候选人。
8. 若成交供应商自身原因无法完成本项目，则采购人有权利保留追究责任。
9. 成交供应商因自身原因被取消成交资格，采购人可重新启动采购或按项目公告规定顺延推选符合要求的供应商作为成交人。
10. 若本项目项目采购失败，采购人将重新采购，届时采购人有权根据项目具体情况，决定重新采购项目的采购方式。
11. 成交供应商若无正当理由恶意放弃成交资格，采购人有权将拒绝其参加本项目重新组织的项目采购活动。
12. 如采购人或代理机构在审核或复核参与项目的供应商所提交的项目资料时，供应商须无条件配合；期间若发现存在弄虚作假或相关的失信记录或违反国家法律法规等相关的不良情形，采购人可取消其成交资格并保留追究责任的权力。
13. 参与项目的供应商向我司咨询的有关项目事项，一切以项目文件规定和项目公告规定以及本公司的书面答复为准，其他一切形式均为个人意见，不代表本公司的意见；
14. 参与项目的供应商应认真阅读、并充分理解项目文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容重要事项、格式、条款、服务要求和技术规范、参数及要求等）。供应商没有按照项目文件要求提交全部资料，或者参与项目所上传的文件没有对项目文件在各方面都作出实质性响应是供应商的风险，有可能导致其响应被拒绝，或被认定为无效响应。
15. 采购人有权拒绝接受任何不合格的货物或服务，由此产生的费用及相关后果均由成交供应商自行承担。
16. **采购人确认项目结果后，代理机构将在广东省阳春监狱线上采购一体化平台进行成交候选人公示，公示期为3个工作日。**
17. 若供应商提供的货物存在假冒伪劣等品质问题或提供的服务质量低下或存在拖延影响项目进程等问题，经采购人确认，将列入该采购人黑名单，1年内不得参与该采购人的所有项目且采购人有权利保留追究责任；
18. 参与项目的供应商应提供正确、畅通的联系方式，若采购人或代理机构通过供应商所填写的联系方式无法与供应商及时取得联系，相关不利后果由供应商承担，包括但不限于取消响应资格，且由此产生的费用及相关后果均由供应商自行承担。
19. 供应商认为项目结果损害其权益的，应按照云采链平台相关指引在规定的时间内向采购人或代理机构提交书面质疑，不提交的视为无异议，逾期提交将不予受理。
20. 本项目公告和项目文件的解释权归“云采链线上采购一体化平台”所有。
21. **项目文件的澄清或修改**
    1. 采购人或者采购代理机构可以对已发出的项目文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容将在云采链平台上发布澄清（更正/变更）公告。
    2. 无论澄清或者修改的内容是否影响项目，平台将以短信形式通知所有的报名供应商；报名供应商应按要求履行相应的义务；如报名截止时间少于一个工作日的，采购人或者采购代理机构应当相应顺延报名的截止时间。
    3. 采购人或者采购代理机构发出的澄清或修改（更正/变更）的内容为项目文件的组成部分，并对供应商具有约束力。
22. 如有要求缴纳保障金的项目有下列任一情形发生时，保障金将不予退还：
    1. 供应商在项目相关公告以及项目文件等相关规定的报价截止后撤销其报价的；
    2. 获取成交资格后无正当理由放弃成交资格或成交人不配合与采购人签订合同的；
    3. 其他因成交人的原因被认定取消成交资格的。
23. **报名要求（**参与项目的**供应商资质要求:报名时需要提供以下盖章资料，加盖响应供应商公章，**并对上传的报名文件资料承担责任**）**
24. 具有独立承担民事责任的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人（提供法人或其他组织的营业执照等证明材料，自然人提供身份证、对公账户等证明材料。如供应商为分公司，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司的授权书，并提供总公司（总所）和分公司的营业执照（执业许可证）复印件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。）。
25. 本项目不接受联合体供应商，不允许转包、分包。供应商须提供供应商资格声明函，**格式详见附件。**
26. 供应商完全响应本项目用户需求的条款、内容及要求的，提供用户需求书响应声明函即可**，格式详见附件**。
27. 经办人如是法定代表人，需提供法定代表人证明书；经办人如是供应商授权代表，需提供法定代表人授权委托书和法定代表人证明书**，格式详见附件**。
28. 供应商须详细地阅读、完全明白并承诺遵守《广东省广裕集团阳春实业有限公司供应商管理规则（试行）》（提供广东省广裕集团阳春实业有限公司供应商管理规则（试行）承诺函**，格式详见附件。**
29. **报价要求（报价时需要提供以下盖章资料，加盖响应供应商公章，**并对上传的响应文件资料承担责任**）**
30. 通过报名供应商应根据本公告要求，在规定的项目时间内对采购项目进行报价，同时按本公告要求完整、真实、准确地填写并上传相应报价附件**（报价表（加盖公章））；**
31. **报价机会仅为1次，供应商应谨慎提交报价，由于错传、漏传、填错等原因导致的相关后果均由供应商自行承担。**
32. **确定成交候选人**
33. 本项目以下浮率形式进行报价，保留小数点后两位，如项目存在最高限价或单价最高限价，成交总金额（单价）=最高限价（单价最高限价）×（1-下浮率）。报价时间截止后，系统按下浮率由高到低顺序排列，下浮率最高的为第一成交候选人，报下浮率相同的，按报价时间在前的为第一成交候选人；报下浮率次高的为第二成交候选人，以此类推。（示例：如A项目采购一批饮用水，以实际供应量进行结算，该项目以下浮率形式报价，饮用水预算单价为20元/桶，某供应商报下浮率为10%，则成交单价=20元/桶\*（1-10%）=18元/桶）。
34. 若报价结束出现最低价供应商存在放弃或串通响应等视为无效情况，采购人可按项目公告规定顺延推选符合要求的供应商作为成交人或重新启动采购。
35. **无效报价**
36. **下浮率报价没有大于或等于100%，也没有为负数，且是固定唯一值的，否则为无效报价。**
37. 参与项目的供应商报价超过最高限价或低于最低限价或超过项目对应产品单项最高限价的视为无效报价；
38. 参与项目的供应商须提供本项目要求的资质文件，如果不按公告规定或项目文件要求等相关规定提供符合要求的资质文件，将被视为无效报价；
39. 参与项目的供应商须对本项目采购内容进行整体报价，任何只对其中一部分内容进行的报价都被视为无效报价；
40. 报价表以及有报价供应商落款的报价文件必须加盖报价供应商公章，否则视为无效报价；
41. 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准，**不接受总价优惠折扣形式的报价，供应商应将对项目的优惠直接在清单报价中体现出来。**如果供应商不接受对其错误的更正，其报价将被视为无效报价；
42. **按有关法律、法规、规章属于报价无效的。**
43. **有下列情形之一的，视为串通响应，其报价无效：**
    * 1. 存在单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位参与同一项目；
      2. 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；
      3. 不同供应商委托同一单位或者个人办理项目事宜；
      4. 不同供应商使用同一IP地址参与项目；
      5. 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
      6. 不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异；
      7. 不同供应商的响应文件相互混淆；
      8. 不同供应商的保障金/保证金从同一单位或者个人的账户转出。
44. **项目活动失败**
45. 出现下列情况的，本次项目活动失败：

（1）有效报名供应商不足3家；

（2）有效报价供应商不足3家。

1. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
2. 因重大变故，采购任务取消的。
3. **使用费**
4. 成交供应商须向平台服务商云采链线上采购一体化平台缴纳平台使用费，金额为成交金额的1.2%**（四舍五入取整数）**；
5. 成交供应商无正当理由放弃成交资格的必须按项目公告等相关规定缴纳相应的平台使用费；
6. 如确实因不可抗力放弃成交资格的，应在不可抗力发生后三个工作日内予以通知采购代理机构并提供相关的证明；如逾期，采购代理机构不予退还平台使用费。

**六、联系方式**

扫码关注微信公众号“云采链互联服务平台”，即可在线咨询相关事项。



第二章 用户需求书

**说明：**

**1.响应供应商须对本项目进行整体响应，任何只对其中一部分进行的响应都被视为无效响应。**

1. 项目一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **采购内容** | **数量** | **服务期** | **预算金额** |
| 广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购 | 1项 | 自合同签订之日起1年，按需采购，实际结算金额达到预算60000.00元，二者达到其一合同自动终止 | 人民币60000.00元 |

**二、项目概况**

1. 项目名称：广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购
2. 预算金额：人民币60000.00元，本项目单价下浮，预算金额不下浮。
3. 合同履行期限：自合同签订生效之日起一年。具体终止时间以达到合同预算金额或合同截止日期两者先到为准。

**三、项目内容及价格**

**（一）本项目维修内容**

1.本项目内容为广东省广裕集团阳春实业有限公司监管生产区等设备设施的维修，主要维修内容（见附件一），**如在合同履行期间有其它零星维修项目清单中没有的，按广东省阳春监狱基建部门或第三方造价公司出具的预算书，再结合成交供应商所报下浮率协商确定结算价格。**

**（二）费用及价格**

1.本次采购的零星维修服务包括维修材料和人工，具体的名称、数量、规格、单价最高限价及要求详细（见附件一），清单内最高限价包含完成维修所需的材料、劳务 、安装（拆除）、技术、利润、税费（须提供增值税专用发票）、保险、运费、垃圾清理等一切费用。

2.按照结算单价（结算单价=对应项目清单最高限价×（1-成交下浮率））进行零星维修服务费结算。如在合同履行期间有其它零星维修项目没在清单中列名的，按广东省阳春监狱基建部门或第三方造价公司出具的预算书，再结合成交供应商所报下浮率协商确定结算价格。

**3.项目金额为预算金额，并不是支出金额，以实际维修支出为准。**

**四、采购要求**

1. 安装所提供材料物品必须是全新品、合格品，符合国家规定标准。
2. 因施工地点为特殊管理场所，成交供应商要充分考虑施工时间（每天施工约5.5小时）、施工环境等方面因素而产生的影响，由此产生的责任由成交供应商负责。
3. 因施工现场存在其他设备，成交供应商须根据采购人要求施工，因此产生的费用由成交供应商承担，采购人不再另行支付相关费用。
4. 成交供应商作为规范成熟的服务方，响应报价应认真复核工程量清单及施工要求，充分考虑服务过程可能的估算错误漏量及漏项，参与报价即视为对项目清单工程量的认可，以及工程量清单全部工程内容，且没有出现量差、漏项情况。

**五、报价说明**

1. 报价：报价包含产品价格、运输、装卸、售后服务、保险、搬运费、税金等一切费用，价格精确到分。
2. 单价最高限价：详阅附件一的材料清单，超过单价最高限价的视为无效报价。
3. 本项目报价方式采用“下浮率（%）”的方式，即结算单价=对应项目清单最高限价×（1-成交下浮率）。
4. 特别说明：本项目不是每个项目都报一个下浮率，而是所有项目都执行同一下浮率，所报下浮率适用于采购需求清单中的每个项目。

**六、采购项目施工要求**

1. 成交供应商在施工期间应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》（国家主席70号令）、《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第393号）以及文明施工，建立规章制度和防护措施。若违反以上规定，由此造成的经济和法律责任，均由成交供应商负责。
2. 合同约定的工程项目，成交供应商不得转包、分包。否则，采购人人有权单方面终止合同，并令其退场，由此而造成直接经济损失由成交供应商负责赔偿，履约保证金不予以退还。
3. 施工期间成交供应商必须遵守采购人单位的管理制度，安装所需工具设施由成交供应商自备、自费运到现场，安排人员看管，收工后全部带出监管区，安装时须对各安装场地内的其他设备、设施有良好保护措施，如有损坏，所有费用由成交供应商承担。
4. 成交供应商必须委派一名项目负责人全程跟进施工情况，直至施工完毕。
5. 成交供应商必须服从建设单位的现场管理要求，遵守保密制度，不得随意拍照，不得上传互联网。
6. 因施工造成的损坏由施工单位恢复原状。
7. 工人在进行施工时，必须要头戴安全帽，施工人员应该要穿上特定的荧光外套。以便提醒过往的车辆和行人，并且高处施工不允许有异物的坠落，以免对过往的车辆和行人造成意外伤害。
8. 成交供应商在进行项目实施过程中必须遵循国家相关通用标准和行业规范；遵循相关防火、环保要求；成交供应商必须负责安装实施过程中产生的垃圾处理及相关费用。如有违反，一切责任均由成交供应商承担。
9. 施工安全包括操作安全、安装人员安全由成交供应商全部负责管理，因施工造成的一切损失包括经济损失，全部由成交供应商自行承担，与采购人无关。
10. 由于本工程项目需尽快实施，成交供应商务必响应及配合采购人的施工时长的服务需求，由此产生的一切经济费用由成交供应商自行承担。
11. 采购人发出维修需求后，成交供应商必须在2小时内响应，24小时内安排人员前来现场处理，具体维修完成时间，采购人与成交供应商根据维修难度约定完成时间。
12. 采购人提出维修需求后，成交供应商现场堪查结果后，成交供应商需根据合同约定维修项目制作维修清单，提供采购人签名确认，维修清单作为支付费用的重要凭证。

**七、工程质量及验收要求**

（一）本工程以施工图纸、设计变更和《建筑装饰装修施工质量验收规范》（GB50210－2001）、《建筑工程施工质量验收评定统一标准》（GB50300-2001）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准，并达到合格标准。

（二）工程竣工验收，以施工图纸、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

（三）验收标准：符合国家标准，合格或合格以上。

（四）因成交供应商原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，采购人有权要求成交供应商返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由成交供应商承担。

**八、质保期限及履约保证金**

1. **质保期限：**6个月，自竣工验收合格次日起计算。
2. **履约保证金：**成交供应商在合同签订之日起10个工作日内通过银行转帐方式向采购人支付合同价的5%作为履约保证金，合同期满后采购人根据成交供应商提供的退款申请函等资料20个工作日内不计息退还。

**九、付款方式**

零星维修项目每次验收合格后，按季度进行结算，成交供应商开具增值税专用发票，采购人在20个工作日内通过银行转帐方式支付本季度维修项目的费用。

**十、违约责任与赔偿损失**

（一）发生以下情形，经调查属实的，扣除50%履约保证金，违反规定人员永久不能再进入监管区：

1.采购人第一次发现供应商的工作人员为采购人服刑人员传带物品的。

（二）发生以下情形，经调查属实的，扣除100%履约保证金，违反规定人员永久不能再进入监管区，采购人有权提前解除合同：

1.采购人第二次发现供应商的工作人员为采购人服刑人员传带物品的。

（三）供应商未能按照本需求书第六条第11款规定及时响应采购人的，第一次扣除5%履约保证金，第二次扣除10%履约保证金，第三次扣除20%履约保证金，若超过三次，采购人有权提前解除合同。

（四）如在合同执行期间因供应商违约导致履约保证金部分扣除，供应商需在五个工作日内将扣除的履约保证金补齐，否则采购人可直接从（采购人给供应商结算）应付款中扣除。

（五）如供应商在合同执行过程需终止执行合同的，需提前三个月以书面形式告知采购人，履约保证金不予退还。若采购人同意终止合同，供应商需在采购人签订新的零星维修服务合同生效之前，继续履行现有合同。

**十一、争议的解决**

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，成交供应商和采购人同意向采购人所在地人民法院提起诉讼。

**十二、不可抗力**

因不可抗力原因致合同不能按期履行的，应及时（72小时内）向对方通报以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

**十三、税费**

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由成交供应商负担。

**十四、附件**

**附件1：采购清单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 单价最高限价（元） |
| 1 | 011610002001 | 金属门窗拆除（每樘2.5㎡以内） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 65.06 |
| 2 | 011610002002 | 金属门窗拆除（每樘2.5㎡-4㎡） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 4m2以内 人工\*1.3 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 87.02 |
| 3 | 011610002003 | 金属门窗拆除（每樘超过4㎡） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 超过4m2 人工\*1.5 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 104.92 |
| 4 | 010807001001 | 白铝白玻推拉窗（包安装） | 1.1.4mm无上亮(电泳铝)、5mm浮法白玻 | m2 | 1 | 278.89 |
| 5 | 010807001002 | 铝合金玻璃门（包安装） | 1.50系列2.0mm无上亮(电泳铝)、5mm浮法玻璃 | m2 | 1 | 372.53 |
| 6 | 010802001001 | 10mm钢化玻璃地弹门（包安装） | 1.10mm钢化玻璃门 | m2 | 1 | 456.67 |
| 7 | 010802001002 | 全封不锈钢门（包安装） | 1.不锈钢门（全封）2.包门锁 | m2 | 1 | 756.12 |
| 8 | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门 | 1.镀锌钢卷闸门安装 2.镀锌钢卷闸门 | m2 | 1 | 189.72 |
| 9 | 010803001002 | 金属卷帘(闸)门电动装置安装费用 | 1.电动装置 | 套 | 1 | 132.48 |
| 10 | 020509023001 | 地弹门拉手 | 1.特殊五金安装 拉手安装 长度30以上 | 副 | 1 | 96.54 |
| 11 | 010801006001 | 更换铝合金门锁 | 1.拆除原有门锁 2.特殊五金安装 门锁安装 单向 | 套 | 1 | 97.69 |
| 12 | 010807002001 | 防盗网拆除 | 1.防盗网拆除 | m2 | 1 | 25.94 |
| 13 | 010807002002 | 不锈钢防盗网 12×12间距120 | 1.不锈钢防盗网 12×12间距120 | m2 | 1 | 165 |
| 14 | 040601018001 | φ22钢筋平篦 | 1.井盖、井箅安装 雨水井 φ22钢筋平篦 2.砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5 | 个 | 1 | 208.12 |
| 15 | 041001001001 | 拆除路面 | 1.小型机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚15cm内 2.人工装自卸汽车 石方 3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3 | m2 | 1 | 24.47 |
| 16 | 040203007001 | 水泥混凝土 | 1.水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.水泥混凝土路面养生 水养生 | m2 | 1 | 107.89 |
| 17 | 031001006001 | 塑料管（Ф200以内） | 1.排水塑料管 公称直径(mm以内) 200 2.其他拆除料垂直运输 3层以内 3.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200 | m | 1 | 131.82 |
| 18 | 031001006002 | PVC-U排水管直通（Ф200以内） | 1.PVC-U排水管直通（Ф200以内） | 个 | 1 | 19.44 |
| 19 | 031001006003 | PVC-U排水管弯头（Ф200以内） | 1.PVC-U排水管弯头（Ф200以内） | 个 | 1 | 18.09 |
| 20 | 010904002001 | 立管四周防水处理 | 1.成品聚合物水泥防水砂浆 平面 5mm厚 实际底厚度(mm):50 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 3.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 4.建筑油膏 5.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | 处 | 1 | 167.2 |
| 21 | 011101005001 | 自流坪楼地面 | 1.铲除原有地坪漆 2.环氧防滑自流平涂层 厚度3mm | m2 | 1 | 169.89 |
| 22 | 011602001001 | 拆除废料外运 | 1.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m3 | 1 | 65.11 |
| 23 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1.立面抹灰铲除 一般抹灰 砖、混凝土面 | m2 | 1 | 9.57 |
| 24 | 011604003001 | 天棚抹灰面拆除 | 1.天棚面抹灰铲除 一般抹灰 | m2 | 1 | 14.41 |
| 25 | 011608001001 | 铲除乳胶漆、腻子 | 1.油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面 | m2 | 1 | 5.24 |
| 26 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 | m2 | 1 | 18.31 |
| 27 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 | m2 | 1 | 28.64 |
| 28 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 2.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 | m2 | 1 | 92.02 |
| 29 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 2.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 | m2 | 1 | 124.62 |
| 30 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 | m2 | 1 | 18.57 |
| 31 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 1.成品腻子粉(耐水型)N型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 | m2 | 1 | 21.36 |
| 32 | 011406001003 | 抹灰面油漆 | 1.抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2 | m2 | 1 | 10.99 |
| 33 | 011406001004 | 抹灰面油漆 | 1.抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2 | m2 | 1 | 12.54 |

第三章 报价附件

## 报价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **采购内容** | **数量** | **下浮率报价（%）** | **备注** |
| 广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购 | 1批 |  |  |

**注：**

1. **下浮率报价没有大于或等于100%，也没有为负数，且是固定唯一值的，保留小数点后两位，否则为无效报价；下浮率高的为成交供应商。供应商所报下浮率为成交下浮率，即：合同物品单价=单价限价\*（1-下浮率）；在本项目合同服务履行期间，该下浮率不作另行调整。**
2. **平台上报价与报价表不一致的，以报价表为准。**
3. **下浮率的报价均应包含国家规定的税费。**
4. **本项目不接受有选择性的报价，只允许报一个下浮率，且所报的下浮率应当适用于该类别所有产品单品。**
5. **供应商必须按报价表的格式填写，不得增加或删除表格内容。除单价、金额或项目要求填写的内容外，不得擅自改动报价表内容，否则将有可能影响成交结果，不推荐为成交候选人；**
6. **所有价格均系用人民币表示，单位为元，均为含税价；**
7. **平台上报价与上表合计不一致的，以报价表合计（经价格核准后的价格）为准。**
8. **报价表必须加盖单位公章，否则视为无效报价。**

供应商名称（单位盖公章）：

日期：

## 供应商资格声明函

**项目名称：**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购

**致：广东省阳春监狱、云采链（广州）信息科技有限公司：**

关于贵单位、贵司发布**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购**的零散采购公告，本公司（企业）愿意参加采购活动，并声明：

一、本公司（企业）具备以下条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（自然人须拥有良好的财务状况）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

二、本公司（企业）具有本次采购项目服务能力，拥有对公账号。

三、本公司（企业）有固定的经营场所，信誉良好、售后维护服务好，并且在经营活动中无严重违法记录。

四、本公司（企业）在本项目中不转包分包且不联合参与零散采购。

五、本公司（企业）的股东、实际控制人及管理人员均不属于广东省阳春监狱所属警察职工的配偶、子女及其配偶。

本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

特此声明！

**备注：**

1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为响应无效。
2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效报价处理。

供应商名称（单位盖公章）：

日期：

## 用户需求书响应声明函

**项目名称：**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购

**致：****广东省阳春监狱、云采链（广州）信息科技有限公司：**

关于贵单位、贵公司发布**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购**的零散采购公告，本公司（企业）愿意参加采购活动，并作出如下声明：

本公司（企业）承诺在报名时已对于用户需求书中的各项条款、内容及要求给予充分考虑，明确承诺对于本项目的用户需求中的各项条款、内容及要求均为完全响应，不存在任意一条负偏离或不响应的情况。本公司（企业）清楚，若对于用户需求书各项条款存在任意一条负偏离或不响应的情况，不被推荐为成交候选人的要求。

本公司（企业）承诺在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。

**备注：**

1. 本声明函必须提供且内容不得擅自删改，否则视为响应无效。
2. 本声明函如有虚假或与事实不符的，作无效报价处理。

供应商名称（单位盖公章）：

日期：

## 法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于 （供应商地址） 的 （供应商名称） 在下面签名的（法定代表人姓名、职务）在此授权本公司（被授权人姓名、职务）作为我公司的合法代理人，就 **广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购** 的零散采购项目活动，采购合同的签订、执行、完成和售后服务，作为供应商代表以我方的名义处理一切与之有关的事务。

被授权人（供应商授权代表）无转委托权限。

本授权书自法定代表人签字之日起生效，特此声明。

**随附1、《法定代表人证明书》；**

供应商名称（盖公章）：

地 址：

法定代表人（签字或盖章）： 签字日期： 年 月 日

身份证（正面）

身份证（反面）

## 法定代表人证明书

同志，现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

本证明书自签发之日起生效，有效期与本公司参与零散采购项目的文件中标注的有效期相同。

附：

营业执照（注册号）：

经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

身份证（正面）

身份证（反面）

供应商名称：（盖公章）：

地址：

日期：

## 广东省广裕集团阳春实业有限公司供应商管理规则（试行）承诺函

为保障平台采购工作的严肃性以及严谨性，若供应商在参与广东省阳春监狱线上采购一体化平台采购活动时，出现下述情况，平台有权将其列入黑名单处理。

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **条 款** |
| 1 | 供应商因报价不严肃（包含但不限于报价随意等情况）、不严谨（包含但不限于个别采购内容漏报价、合计金额超过项目最高限价等情况）、恶意报价从而影响采购工作正常进度； |
| 2 | 供应商未合理报价，提交的报价与实际市场价格差异大；（供应商能以该成交价格正常履行合同以及所供货物/服务/工程满足竞价文件要求的情况除外） |
| 3 | 提供的货物的采购价格超过市场价格； |
| 4 | 供应商应按采购人用户需求中所要求的型号、参数等条件准确提交报价表。若供应商所供产品与采购人需求存在偏差，须在报价表中备注位置详细注明另报产品的名称、品牌、规格型号、技术指标、服务等有利于采购人判别供应商所供产品是否适用于项目的内容，且供应商须保证该产品能满足采购人正常生产使用； |
| 5 | 供应商无正当理由（不可抗力）放弃成交资格； |
| 6 | 供应商无正当理由（不可抗力）不执行已成交的项目的； |
| 7 | 成交合同未在成交公告之日起30自然日内签署；（如遇不可抗力情形除外） |
| 8 | 供应商出现不按竞价文件要求供货，提供不了原厂证明或证明作假等情况； |
| 9 | 供应商在履约期间未按竞价文件的用户需求内容以及合同内容履约；（该条款包含货物、服务以及工程项目） |
| 10 | 供应商成交后，未按时交货或出现货物质量差等影响采购人正常安全生产的情况； |
| 11 | 供应商出现未按实际供货情况进行验收； |
| 12 | 经采购人反馈并经证实，出现推卸售后责任与服务等问题； |
| 13 | 经采购人反馈并经证实，验收后发现所供货物存在翻新或货不对版等情况； |
| 备注：  （1）出现以上情形1次的，平台将对该供应商进行提醒处理，并在平台“通知公告”处进行公示；  （2）累计出现以上情形2次的，平台将对其进行警告处理，将其纳入供应商黑名单2个月，在此期间不能参与广东省广裕集团阳春实业有限公司所有采购活动，并在平台“通知公告”处进行公示；  （3）累计出现以上情形3次的，平台将对其进行剔除处理，将其纳入供应商黑名单2年，在此期间不能参与广东省广裕集团阳春实业有限公司所有采购活动，删除供应商资格权限，并在平台“通知公告”处进行公示；  （4）本规则记录周期为一年，自当年1月1日起算，以上情形累计不超过三次的，记录于每年12月31日清零；已被纳入供应商黑名单的在禁止参与竞价期限内不予清零，供应商须在处理期结束后，自行提交供应商资格恢复申请函（格式自拟），自资格恢复之日起重新起算。 | |

出现以下情况的，将直接对供应商作出剔除资格处理：

1.伪造虚假材料报名参与项目；

2.提供假、冒、伪、劣及不合法产品参与采购项目；

3.采取不正当手段诋毁、排挤或串通其他供应商对采购人及平台进行人身攻击的；

4.向采购人或平台行贿或提供其他不正当利益的；

5.符合串通竞价的情形；

各方（供应商、采购人、平台运营人员）须共同遵守本规则，维护平台采购秩序，坚持打造公平、公开、公正的线上采购一体化平台。

本管理规则由云采链线上采购一体化平台负责解释。

本管理规则自发布之日起执行。

**========================================================**

我司（单位）报名参与**广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购**，并已经详细地阅读并完全明白《广东省广裕集团阳春实业有限公司供应商管理规则（试行）》，我司（单位）承诺遵守该规则，若有违反其中条款，同意平台对我司（单位）按照上述条款作出相应处理。

供应商名称（单位盖公章）：

日期：

**广东省广裕集团阳春实业有限公司**

**零星维修服务合同**

项目名称：广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购

项目地点：广东省阳春市松柏镇青山农场

甲 方：广东省广裕集团阳春实业有限公司

乙 方：

**合同书**

甲方:（全称）广东省广裕集团阳春实业有限公司

乙方:（全称）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、项目概况

项目名称： 广东省广裕集团阳春实业有限公司2025年零星维修服务采购

工程地点：广东省阳春市松柏镇青山农场（监管区内）

项目内容和规模：广东省广裕集团阳春实业有限公司零星维修等内容，具体以维修清单以及双方协商零星维修内容为准。

**二、项目承包范围**

（一）承包范围：广东省广裕集团阳春实业有限公司零星维修等内容，具体以维修清单为准或共同协商的零星维修内容，项目清单及计价表如下。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目清单与计价表** | | | | | | |  |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | 备注 |
| 综合单价 |
|
| 1 | 011610002001 | 金属门窗拆除（每樘2.5㎡以内） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 65.06 |  |
| 2 | 011610002002 | 金属门窗拆除（每樘2.5㎡-4㎡） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 4m2以内 人工\*1.3 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 87.02 |  |
| 3 | 011610002003 | 金属门窗拆除（每樘超过4㎡） | 1.门窗拆除(整樘) 金属 超过4m2 人工\*1.5 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | 樘 | 1 | 104.92 |  |
| 4 | 010807001001 | 白铝白玻推拉窗（包安装） | 1.1.4mm无上亮(电泳铝)、5mm浮法白玻 | m2 | 1 | 278.89 |  |
| 5 | 010807001002 | 铝合金玻璃门（包安装） | 1.50系列2.0mm无上亮(电泳铝)、5mm浮法玻璃 | m2 | 1 | 372.53 |  |
| 6 | 010802001001 | 10mm钢化玻璃地弹门（包安装） | 1.10mm钢化玻璃门 | m2 | 1 | 456.67 |  |
| 7 | 010802001002 | 全封不锈钢门（包安装） | 1.不锈钢门（全封）2.包门锁 | m2 | 1 | 756.12 |  |
| 8 | 010803001001 | 金属卷帘(闸)门 | 1.镀锌钢卷闸门安装 2.镀锌钢卷闸门 | m2 | 1 | 189.72 |  |
| 9 | 010803001002 | 金属卷帘(闸)门电动装置安装费用 | 1.电动装置 | 套 | 1 | 132.48 |  |
| 10 | 020509023001 | 地弹门拉手 | 1.特殊五金安装 拉手安装 长度30以上 | 副 | 1 | 96.54 |  |
| 11 | 010801006001 | 更换铝合金门锁 | 1.拆除原有门锁 2.特殊五金安装 门锁安装 单向 | 套 | 1 | 97.69 |  |
| 12 | 010807002001 | 防盗网拆除 | 1.防盗网拆除 | m2 | 1 | 25.94 |  |
| 13 | 010807002002 | 不锈钢防盗网 12×12间距120 | 1.不锈钢防盗网 12×12间距120 | m2 | 1 | 165 |  |
| 14 | 040601018001 | φ22钢筋平篦 | 1.井盖、井箅安装 雨水井 φ22钢筋平篦 2.砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M5 | 个 | 1 | 208.12 |  |
| 15 | 041001001001 | 拆除路面 | 1.小型机械拆除混凝土类路面层 无筋 厚15cm内 2.人工装自卸汽车 石方 3.自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3 | m2 | 1 | 24.47 |  |
| 16 | 040203007001 | 水泥混凝土 | 1.水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.水泥混凝土路面养生 水养生 | m2 | 1 | 107.89 |  |
| 17 | 031001006001 | 塑料管（Ф200以内） | 1.排水塑料管 公称直径(mm以内) 200 2.其他拆除料垂直运输 3层以内 3.给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 200 | m | 1 | 131.82 |  |
| 18 | 031001006002 | PVC-U排水管直通（Ф200以内） | 1.PVC-U排水管直通（Ф200以内） | 个 | 1 | 19.44 |  |
| 19 | 031001006003 | PVC-U排水管弯头（Ф200以内） | 1.PVC-U排水管弯头（Ф200以内） | 个 | 1 | 18.09 |  |
| 20 | 010904002001 | 立管四周防水处理 | 1.成品聚合物水泥防水砂浆 平面 5mm厚 实际底厚度(mm):50 2.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 3.双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2 4.建筑油膏 5.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 | 处 | 1 | 167.2 |  |
| 21 | 011101005001 | 自流坪楼地面 | 1.铲除原有地坪漆 2.环氧防滑自流平涂层 厚度3mm | m2 | 1 | 169.89 |  |
| 22 | 011602001001 | 拆除废料外运 | 1.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 | m3 | 1 | 65.11 |  |
| 23 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除 | 1.立面抹灰铲除 一般抹灰 砖、混凝土面 | m2 | 1 | 9.57 |  |
| 24 | 011604003001 | 天棚抹灰面拆除 | 1.天棚面抹灰铲除 一般抹灰 | m2 | 1 | 14.41 |  |
| 25 | 011608001001 | 铲除乳胶漆、腻子 | 1.油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面 | m2 | 1 | 5.24 |  |
| 26 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.平面块料拆除 块料面层 水泥砂浆结合层 | m2 | 1 | 18.31 |  |
| 27 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 | m2 | 1 | 28.64 |  |
| 28 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 1300以内 水泥砂浆 2.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 | m2 | 1 | 92.02 |  |
| 29 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1.楼地面陶瓷地砖(每块周长mm) 2400以内 水泥砂浆 2.抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 | m2 | 1 | 124.62 |  |
| 30 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 | m2 | 1 | 18.57 |  |
| 31 | 011406001002 | 抹灰面油漆 | 1.成品腻子粉(耐水型)N型 天棚面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 | m2 | 1 | 21.36 |  |
| 32 | 011406001003 | 抹灰面油漆 | 1.抹灰面乳胶漆 墙柱面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2 | m2 | 1 | 10.99 |  |
| 33 | 011406001004 | 抹灰面油漆 | 1.抹灰面乳胶漆 天棚面 面漆一遍 实际面漆遍数(遍):2 | m2 | 1 | 12.54 |  |

（二）承包方式：

1.零星维修项目以工程量清单内容范围内固定总价包干形式，乙方根据零星维修清单内家，按包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包劳保、包验收、包竣工验收并取得相关部门认可的验收合格证明文件以及施工总承包管理配合服务等方式进行承包施工。

2.安装所提供材料物品必须是全新品、合格品，符合国家规定标准。

3.因施工地点为特殊管理场所，乙方要充分考虑施工时间（每天施工约5.5小时）、施工环境等方面因素而产生的影响，由此产生的责任由乙方负责。

4.乙方作为规范成熟的服务方，响应报价应认真复核工程量清单及施工要求，充分考虑服务过程可能的估算错误漏量及漏项，参与报价即视为对零星维修项目清单内容及价格的认可，以及工程量清单全部工程内容，且没有出现量差、漏项情况。

1. 服务期限

服务期限：一年，自从 年 月 日至 年 月 日止（具体终止时间以达到合同预算金额或合同截止日期两者先到为准）。

**四、合同预算金额及支付方式**

**合同预算金额：**（大写）：陆万圆整；（小写）： ¥60000.00元。

**支付方式：**零星维修项目每次验收合格后，按季度进行结算，成交供应商开具增值税专用发票，采购人在20个工作日内通过银行转帐方式支付本季度维修项目的费用。

**五、项目施工要求**

1. 乙方在施工期间应严格遵守《中华人民共和国安全生产法》（国家主席70号令）、《建设工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第393号）以及文明施工，建立规章制度和防护措施。若违反以上规定，由此造成的经济和法律责任，均由乙方负责。
2. 合同约定的工程项目，乙方不得转包、分包。否则，甲方人有权单方面终止合同，并令其退场，由此而造成直接经济损失由乙方负责赔偿，履约保证金不予以退还。
3. 施工期间乙方必须遵守甲方单位的管理制度，安装所需工具设施由乙方自备、自费运到现场，安排人员看管，收工后全部带出监管区，安装时须对各安装场地内的其他设备、设施有良好保护措施，如有损坏，所有费用由乙方承担。
4. 乙方必须委派一名项目负责人全程跟进施工情况，直至施工完毕。
5. 乙方必须服从建设单位的现场管理要求，遵守保密制度，不得随意拍照，不得上传互联网。
6. 因施工造成的损坏由施工单位恢复原状。
7. 工人在进行施工时，必须要头戴安全帽，施工人员应该要穿上特定的荧光外套。以便提醒过往的车辆和行人，并且高处施工不允许有异物的坠落，以免对过往的车辆和行人造成意外伤害。
8. 乙方在进行项目实施过程中必须遵循国家相关通用标准和行业规范；遵循相关防火、环保要求；乙方必须负责安装实施过程中产生的垃圾处理及相关费用。如有违反，一切责任均由乙方承担。
9. 施工安全包括操作安全、安装人员安全由乙方全部负责管理，因施工造成的一切损失包括经济损失，全部由乙方自行承担，与甲方无关。
10. 由于本工程项目需尽快实施，乙方务必响应及配合甲方的施工时长的服务需求，由此产生的一切经济费用由乙方自行承担。
11. **甲方提出维修需求后，乙方必须在2小时内响应，24小时内安排人员前来现场处理，具体维修完成时间，甲方与乙方根据维修难度约定完成时间。**
12. 甲方提出维修需求后，乙方现场堪查结果后，乙方根据合同约定维修项目制作维修清单，，由甲方签名确认，维修清单作为支付费用的重要凭证。

**六、工程质量及验收要求**

（一）本工程以施工图纸、设计变更和《建筑装饰装修施工质量验收规范》（GB50210－2001）、《建筑工程施工质量验收评定统一标准》（GB50300-2001）等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准，并达到合格标准。

（二）工程竣工验收，以施工图纸、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

（三）验收标准：符合国家标准，合格或合格以上。

（四）因乙方原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，甲方有权要求乙方返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和（或）工期延误由乙方承担。

**七、质保期限及履约保证金**

1. 质保期限：6个月，自竣工验收合格次日起计算。
2. 履约保证金：乙方在合同签订之日起10个工作日内通过银行转帐方式向甲方支付合同价的5%作为履约保证金，合同期满后甲方根据乙方提供的退款申请函等资料20个工作日内不计息退还。

**八、付款方式**

每次零星维修项目结束，验收合格后，乙方开具增值税专用发票，甲方在20个工作日内通过银行转帐方式支付合本次维修项目的费用。

九、违约责任与赔偿损失

（一）发生以下情形，经调查属实的，扣除50%履约保证金，违反规定人员永久不能再进入监管区：

1.采购人第一次发现供应商的工作人员为采购人服刑人员传带物品的。

（二）发生以下情形，经调查属实的，扣除100%履约保证金，违反规定人员永久不能再进入监管区，采购人有权提前解除合同：

1.采购人第二次发现供应商的工作人员为采购人服刑人员传带物品的。

（三）供应商未能按照本需求书第六条第11款规定及时响应采购人的，第一次扣除5%履约保证金，第二次扣除10%履约保证金，第三次扣除20%履约保证金，若超过三次，采购人有权提前解除合同。

（四）如在合同执行期间因供应商违约导致履约保证金部分扣除，供应商需在五个工作日内将扣除的履约保证金补齐，否则采购人可直接从（采购人给供应商结算）应付款中扣除。

（五）如供应商在合同执行过程需终止执行合同的，需提前三个月以书面形式告知采购人，履约保证金不予退还。若采购人同意终止合同，供应商需在采购人签订新的零星维修服务合同生效之前，继续履行现有合同。

**十、争议的解决**

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，乙方和甲方同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

**十一、不可抗力**

因不可抗力原因致合同不能按期履行的，应及时（72小时内）向对方通报以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

**十三、税费**

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

**十二、合同生效**

（一）本合同所有附件、竞争性谈判文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（二）在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

（三）如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

（四）除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

（五）本合同自甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章之日起生效。

（六）合同壹式肆份，其中甲方执叁份，乙方执壹份。

（此后无正文）

甲 方：广东省广裕集团阳春 乙 方：

实业有限公司

法定代表人或代理人： 法定代表人或代理人：

地 址： 广东省阳春市松柏镇 地 址：

青山农场

开户银行：中国农业银行股份有限 开户银行：

公司阳春春湾支行

帐 号：4455460104000033 8 帐 号